

青井復興まちづくり推進委員会

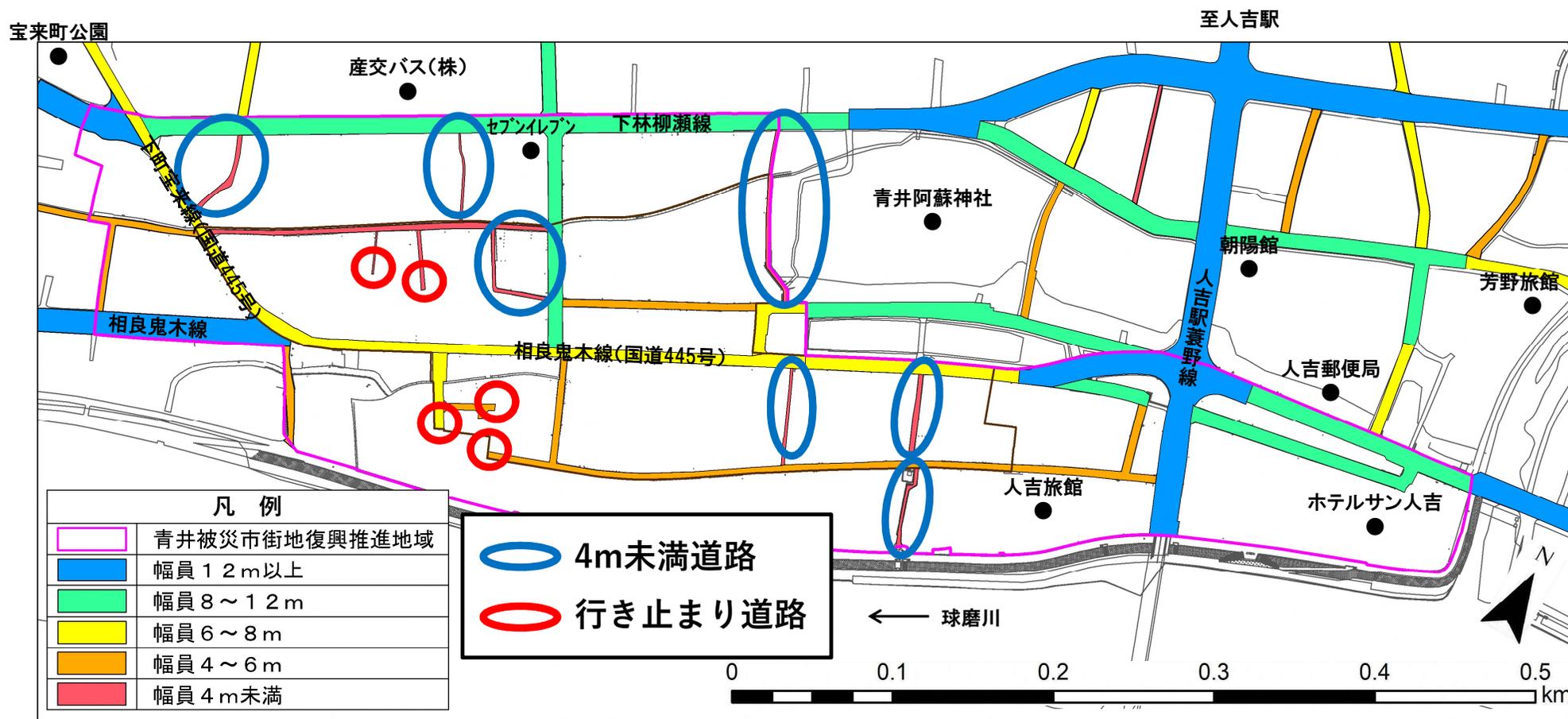
第 3 回

令和 4 年 7 月 2 7 日（水） 1 6 時～
人 吉 市

- 1 現況公共施設の状況について
- 2 青井地区の整備方針について
- 3 公共施設配置（試案）について
- 4 公共施設の使い方・使われ方（例）について
- 5 無電柱化の検討路線（案）について
- 6 その他

■ 現況道路の幅員状況

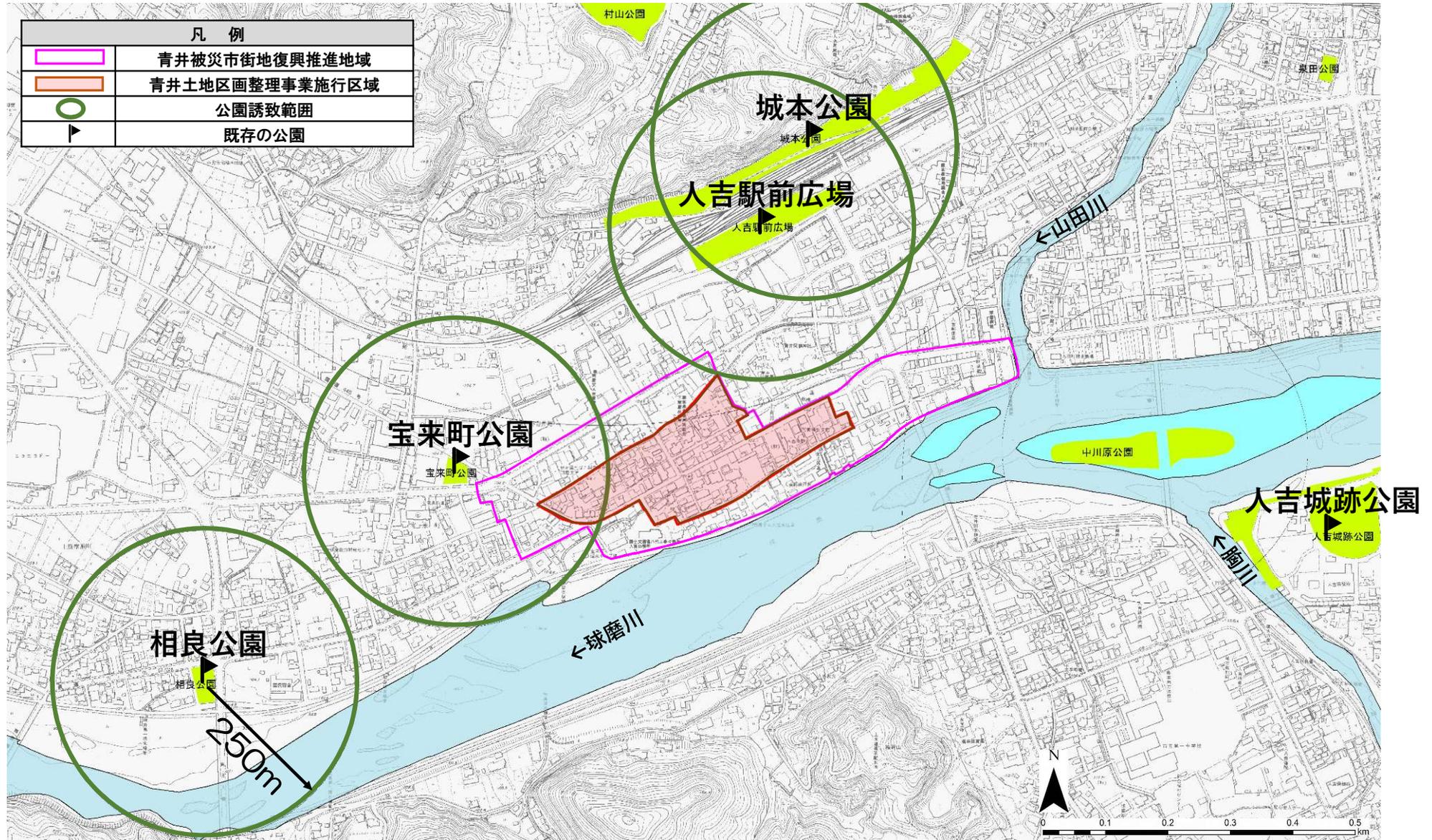
- ・ 緊急輸送道路である国道445号は整備が未了
(災害時、避難、救難、支援に支障が生じ易い)
- ・ その他の地区内道路は、幅員4m未満道路や行き止まり道路がある



■ 現況公園の配置状況

- ・ 青井地区において、非常時の一時避難場所等になる公園・広場等がない

※都市公園の最低誘致距離は1箇所につき半径250m



課題

青井地区の課題

- 避難路・避難地の確保
- 緊急輸送道路の改良

- 未接道敷地の解消
- 住宅地の安全性向上

水害対策上の課題

- 流域治水プロジェクトの取組みと早期再建・復興との整合性
- 災害に強いまちづくりの推進

整備方針(整備すべき主な機能)

災害に強いまちづくりに向けて

- 指定避難所への避難ルートとなる骨格道路の整備
- 骨格道路への主な避難ルートとなる区画道路の整備
- 一時避難場所となる公園等の整備
- 浸水に強い建物の立地誘導 (景観に配慮)

復興まちづくりへの効果拡大

- 良好な市街地の形成による宅地利用の増進
- 賑わい環境の整備による観光拠点としての賑わい形成
- 3つの杜との連携軸の強化による賑わい・交流としての回遊性の向上

青井地区の復興まちづくりの基本的な考え方(コンセプト)

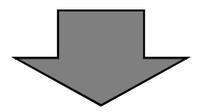
① 避難路・避難地等の整備による災害に強いまちの実現

② 地権者等の意向を踏まえた生活再建と復興の実現

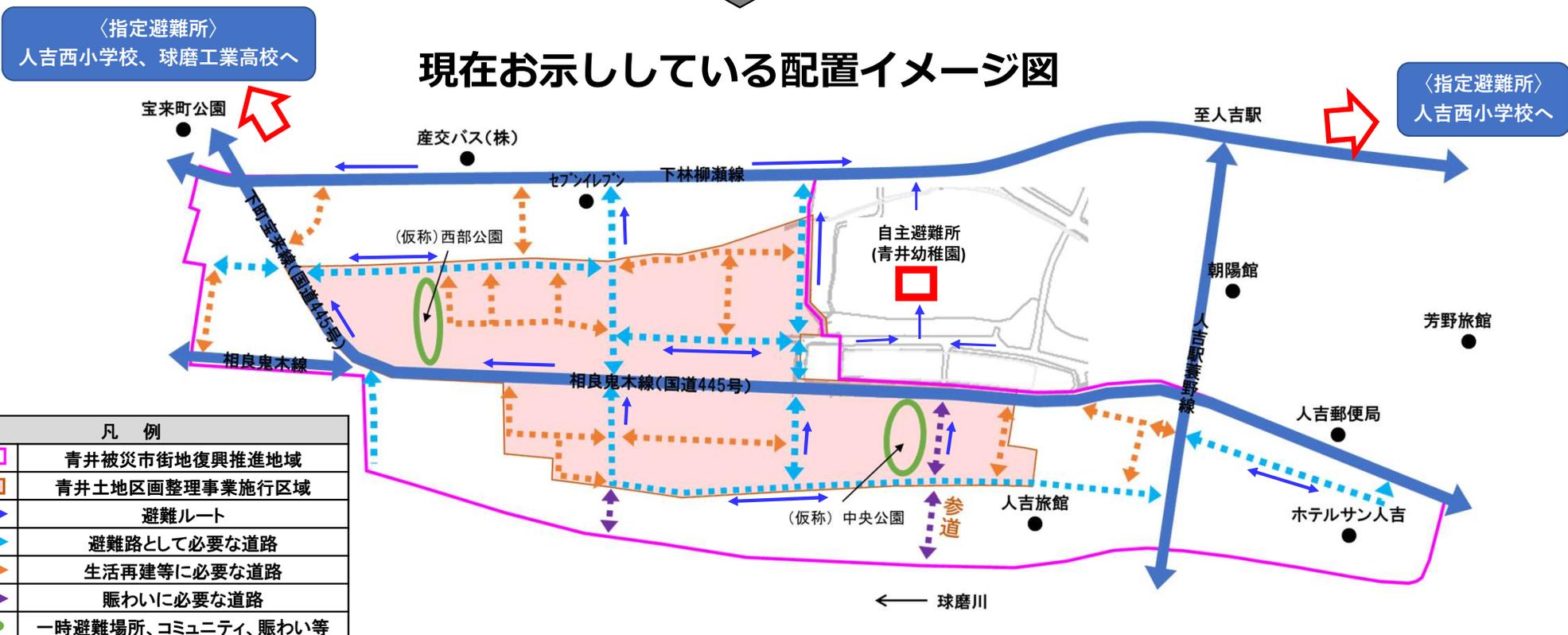
③ 良好な住環境やにぎわい創出等将来ビジョンの実現

機能・役割

道 路	【A】 指定避難所等への円滑な避難が可能な避難路の確保	←.....→
	【B】 生活再建（土地利用）、良好な住環境の創出に必要な道路の確保	←.....→
	【C】 賑わい創出のために必要な道路の確保	←.....→
公 園	【A】 災害時の一時避難場所の確保（地震時の緊急避難や一時参集場所）	○
	【B】 住民等の交流・コミュニティの増進に資する公園の確保	○
	【C】 青井阿蘇神社と連携した賑わい拠点の創造	○



現在お示ししている配置イメージ図



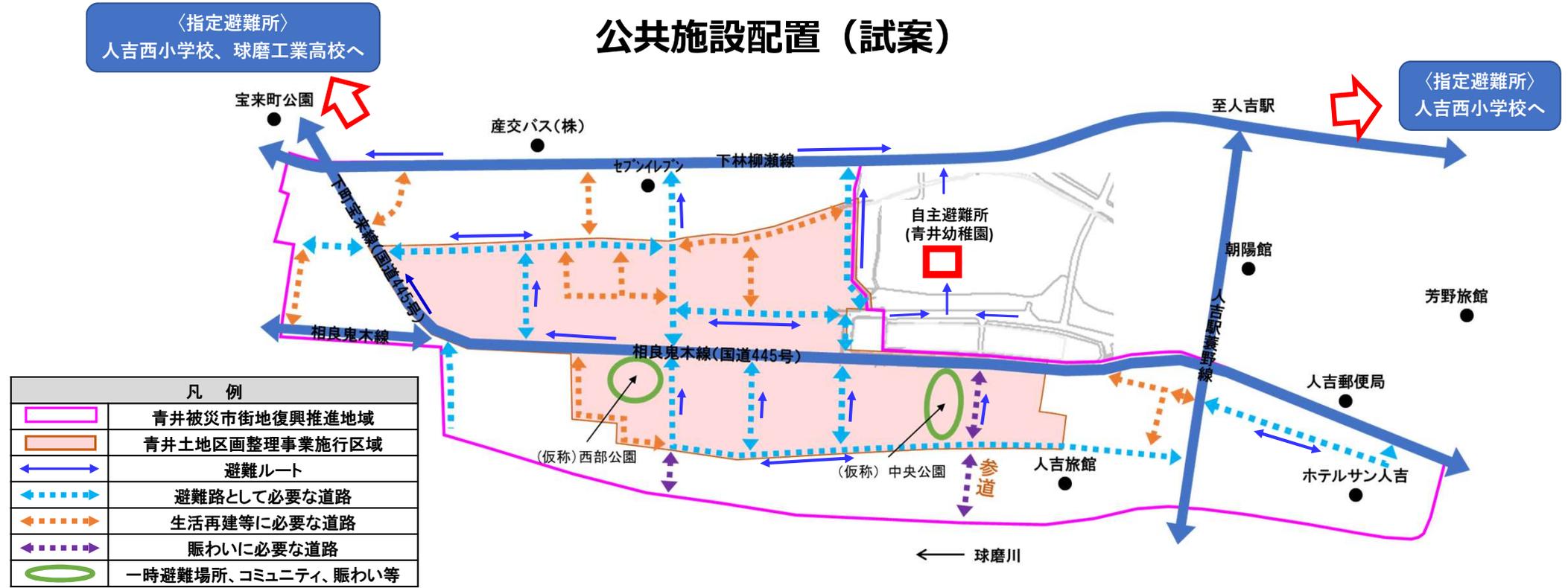
青井地区の復興まちづくりの基本的な考え方 (コンセプト)

- ① 避難路・避難地等の整備による災害に強いまちの実現
- ② 地権者等の意向を踏まえた生活再建と復興の実現
- ③ 良好な住環境やにぎわい創出等将来ビジョンの実現

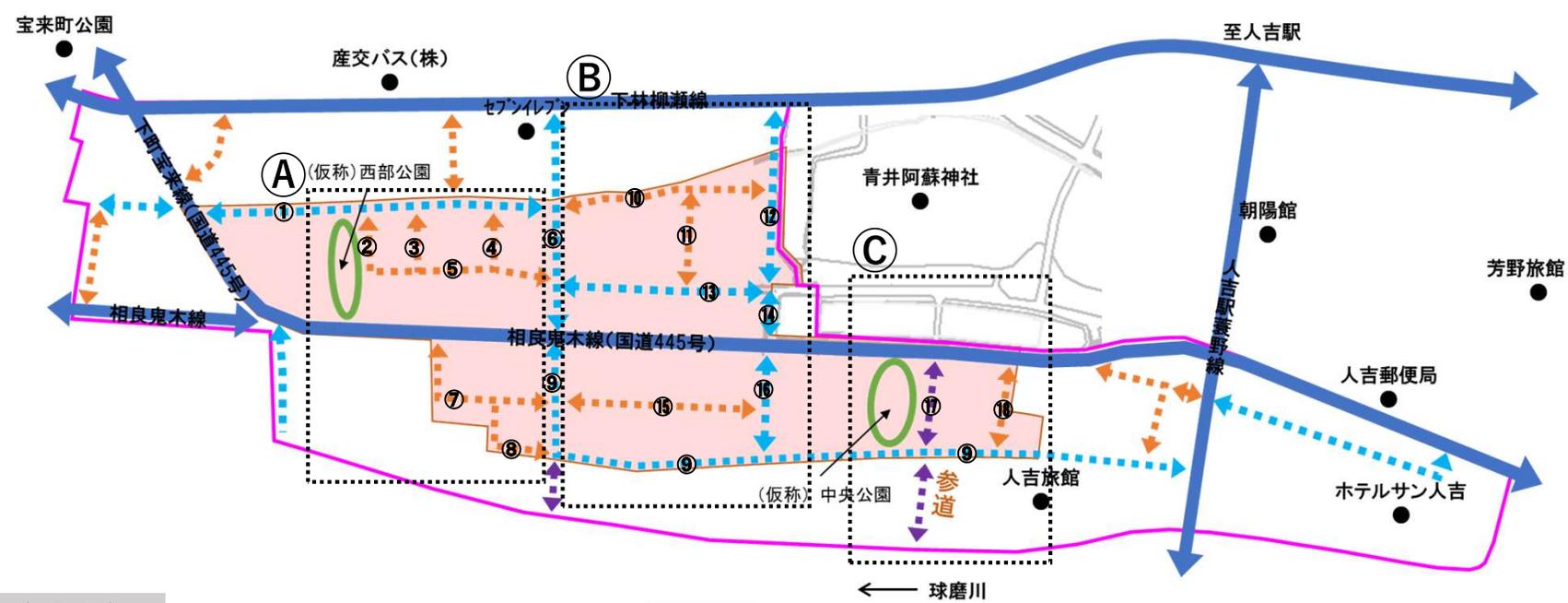
現在お示ししている配置イメージ

用地先行買収申し出状況や戸別訪問で権利者よりいただいた土地利用のご意向、委員会での検討内容等を踏まえた**概略換地設計等に基づき**、道路及び公園の配置を見直し

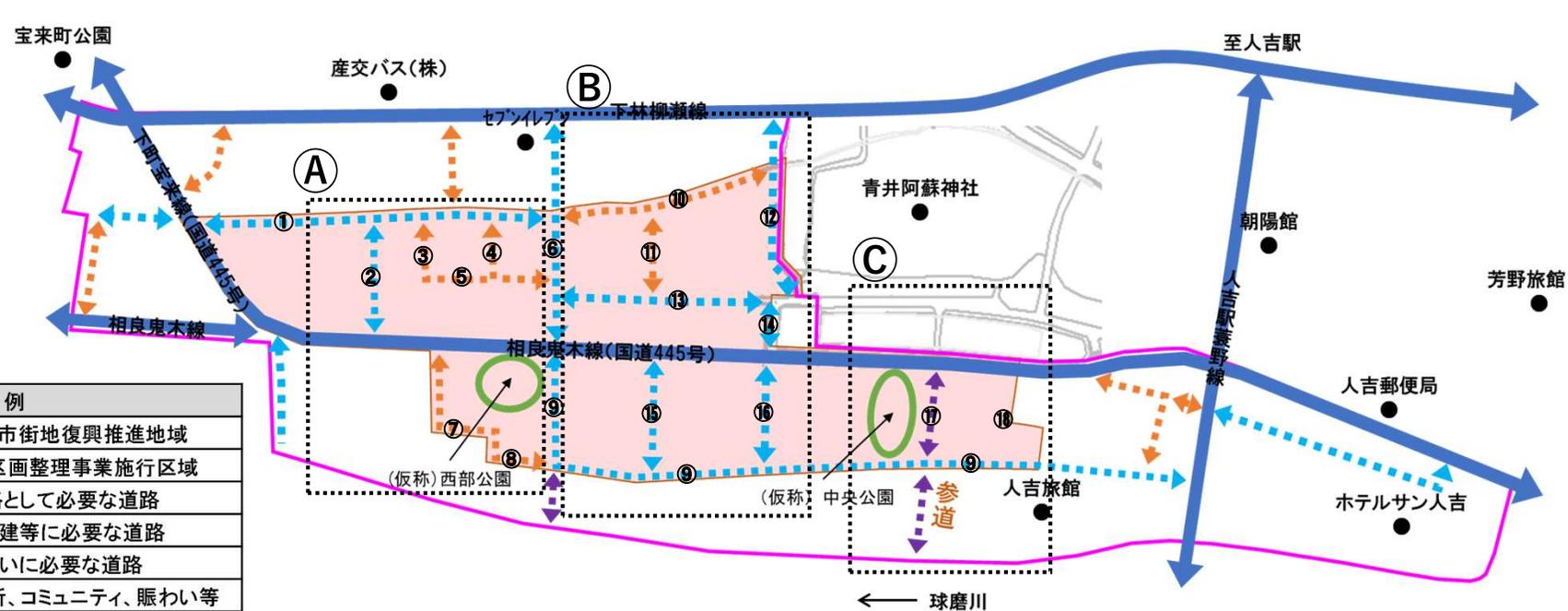
公共施設配置 (試案)



現在お示ししている配置イメージ



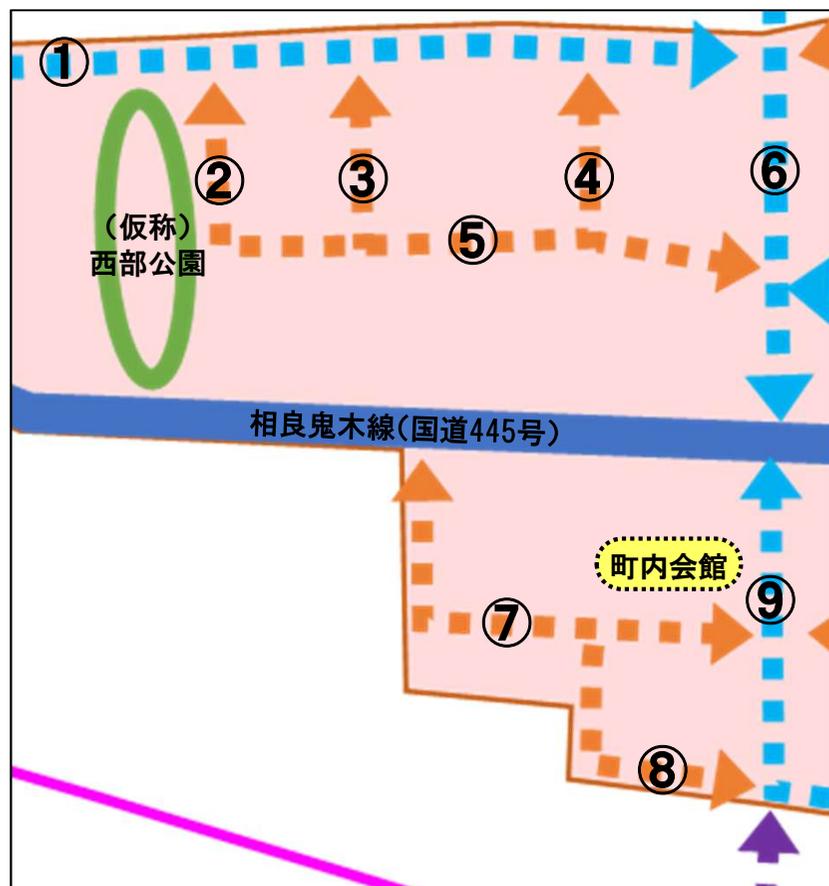
公共施設配置 (試案)



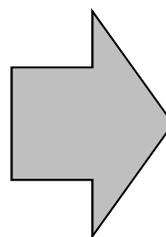
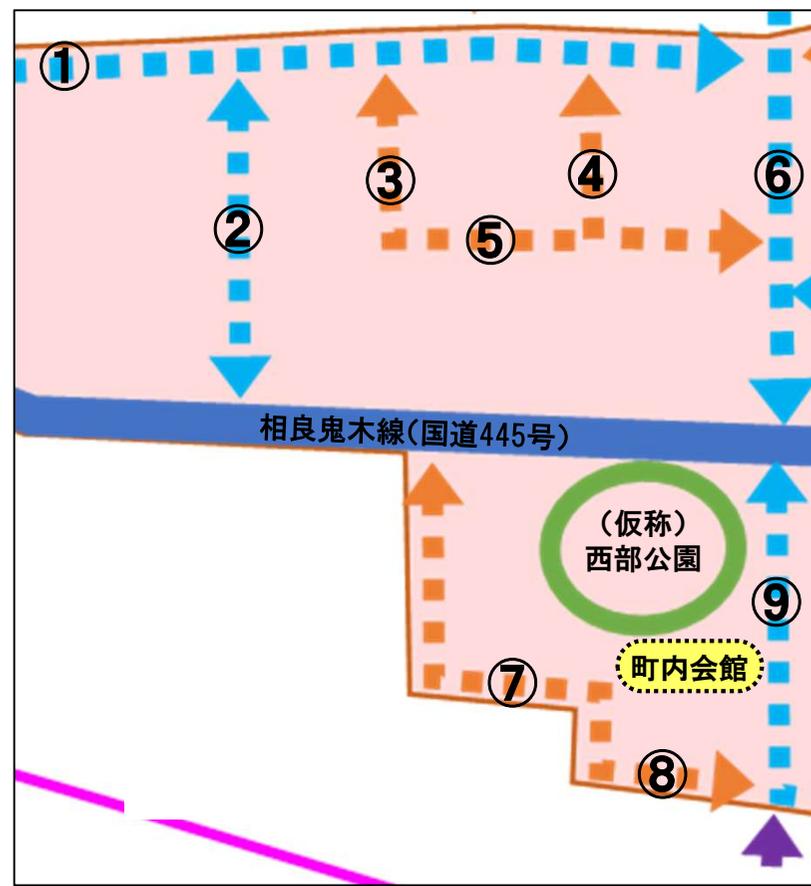
■変更箇所 (区画道路・公園) 【(A)ブロック】

変更箇所	変更内容	変更理由
⑤、⑦、⑧区画道路 (仮称) 西部公園	道路線形の変更 公園配置の変更	土地利用、換地割込み等による見直し 町内会館との一体的利用による防災機能等の向上

【お示している配置イメージ】



【公共施設配置(試案)】

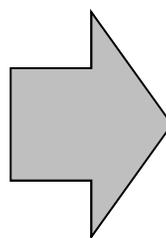


■変更箇所 (区画道路)

【(B)ブロック】

変更箇所	変更内容	変更理由
⑩、⑪、⑮区画道路	道路線形の変更	土地利用、換地割込み等による見直し
⑫区画道路	道路線形の変更	地形(高低差)を踏まえた道路設計による見直し

【お示している配置イメージ】



【公共施設配置(試案)】

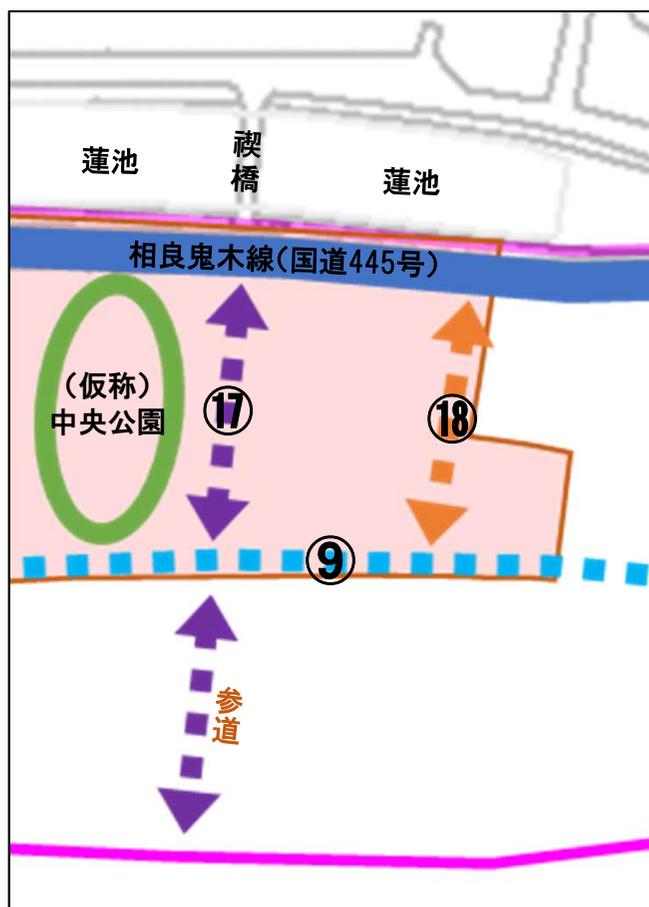


■変更箇所 (区画道路)

【©ブロック】

変更箇所	変更内容	変更理由
⑱区画道路	道路の削除	土地利用、避難路の適切な配置、換地割込み等による見直し

【お示している配置イメージ】

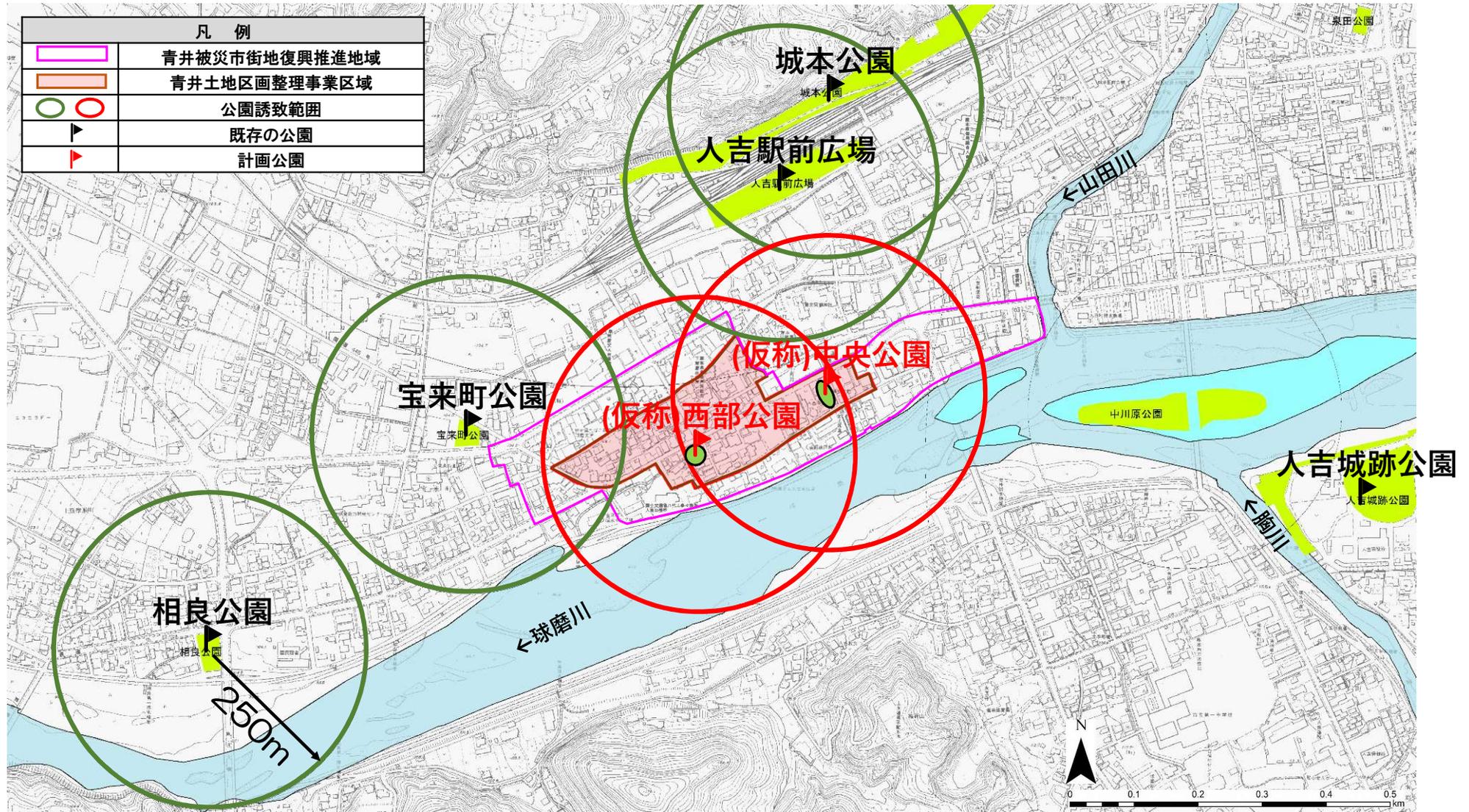


【公共施設配置(試案)】



■ 変更箇所 (公園)

- ・都市公園の最低誘致距離は1箇所につき半径250mのため、青井地区では公園を2箇所配置することで、一時避難場所として満足する
- ・西部公園については、下青井町会館と一体的な利活用による防災機能等の向上を図る



■国道445号の整備について

国道445号
 延長0.9km、幅員14m(一般部)
 交差点改良 3箇所



凡 例	
	青井被災市街地復興推進地域
	青井土地区画整理事業施行区域
	国道445号
	交差点改良箇所
	避難路として必要な道路
	生活再建等に必要な道路
	賑わいに必要な道路
	一時避難場所、コミュニティ、賑わい等

4 公共施設の使い方・使われ方(例)

国道445号
安全な通学路



イメージ

ひとよし温泉マラソン



おくんち祭り (神幸行列)



(仮称)中央公園

災害時の入浴施設



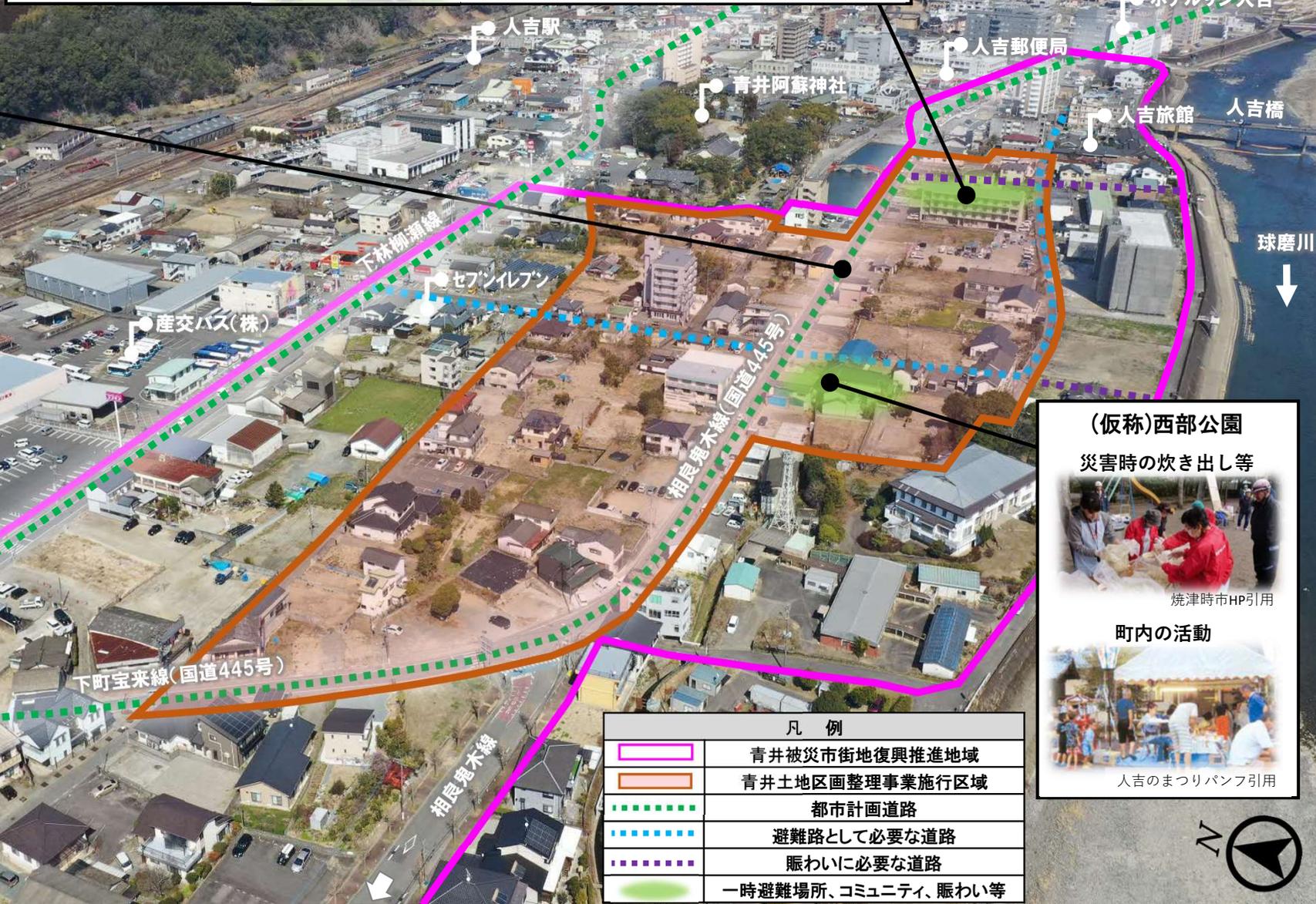
イメージ

マルシェ



イメージ

おくんち祭り

(仮称)西部公園

災害時の炊き出し等



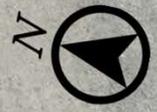
焼津時市HP引用

町内の活動



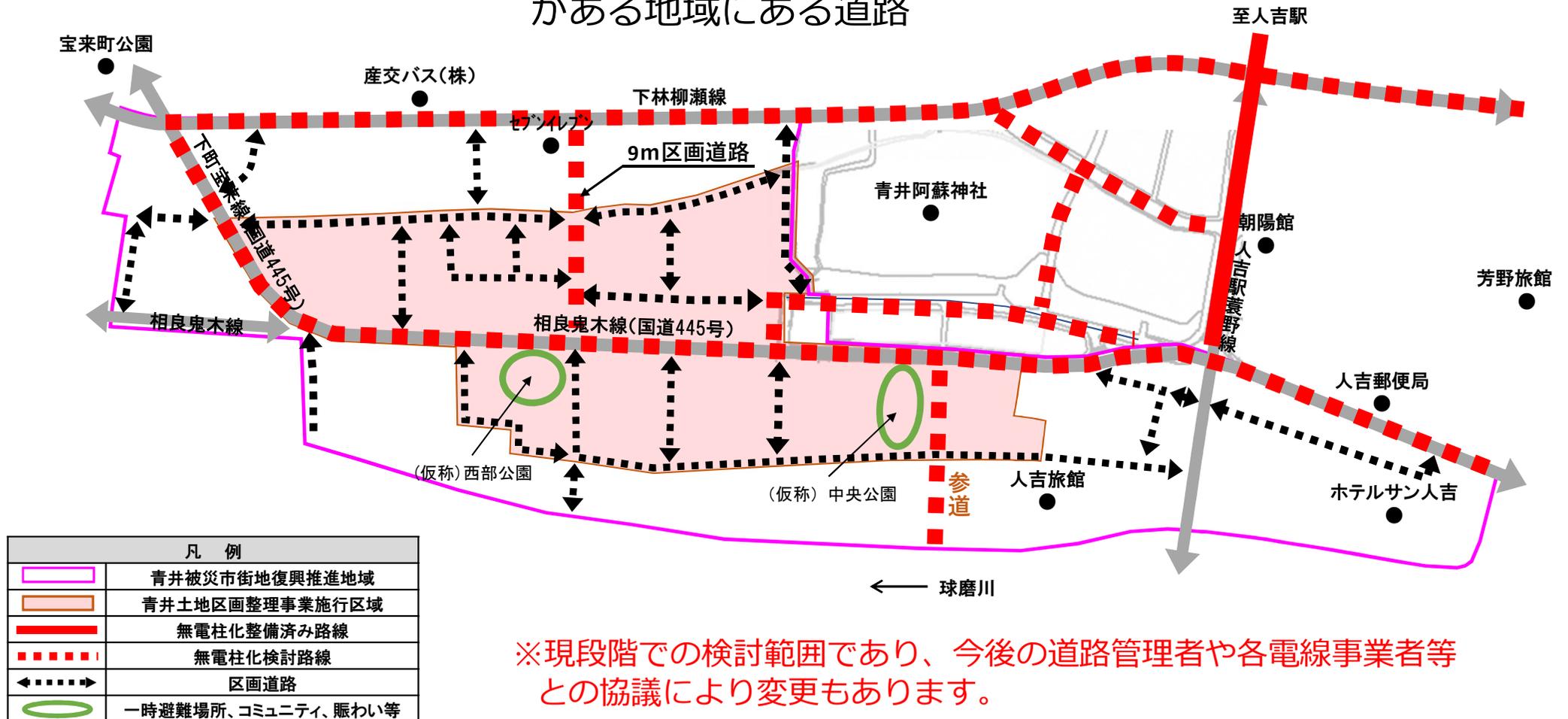
人吉のまつりパンフ引用

凡例	
	青井被災市街地復興推進地域
	青井土地区画整理事業施行区域
	都市計画道路
	避難路として必要な道路
	賑わいに必要な道路
	一時避難場所、コミュニティ、賑わい等



【無電柱化の対象道路】

- ①防災・・・・・・・・・・・・・・・・・・ 国道445号等の緊急輸送道路や指定避難所への主要な避難道路
- ②安全で円滑な通行確保・・・・ 学校周辺の通学路、歩行者が路肩の電柱を避けて車道にはみ出すような道路
- ③景観形成・観光振興・・・・ 青井阿蘇神社周辺等における良好な景観の形成を図る必要がある地域にある道路



	委員会の活動内容
第1回	青井地区全体の将来像、整備方針に基づいた道路・公園等の公共施設配置案、賑わい創出の説明
第2回	青井阿蘇神社周辺の賑わい創出等の検討
第3回	道路・公園等の公共施設配置（試案）の提示・検討、公園の使い方
第4回	道路・公園等の公共施設配置（素案）の提示
第5回 ～ 第8回	賑わい創出やまちづくりのルール案の提示

次回日程：令和4年9月予定

協議内容：公共施設配置（試案）をもとに、事業計画案の国の協議資料となる公共施設配置（素案）をご提示させていただく予定です。