

# 人吉市復興まちづくり計画

(令和3年10月版)

令和3年10月

熊本県人吉市

# 人吉市復興まちづくり計画（令和3年10月版）

## 目次

### 第1章 はじめに

1 計画策定の趣旨 .....	1
2 計画の位置づけと計画期間 .....	2

### 第2章 復興まちづくりの基本的な考え方

1 復興に向けた基本的な考え方と復興まちづくり計画の役割 .....	3
2 流域治水プロジェクトと浸水リスクの整理 .....	7
3 復興まちづくりの視点と重点地区の設定 .....	15

### 第3章 復興まちづくり計画の基本方針

1 今後の治水対策を踏まえた復興まちづくりの考え方 .....	23
視点1 暮らしを支える住まいの再建 .....	24
視点2 地域を支えるコミュニティの再生 .....	26
視点3 持続可能な地域経済の再生 .....	27
視点4 都市活動を支える土地利用の実現 .....	28
視点5 防災性の高い建て方の誘導 .....	29
視点6 命を守る避難方法の見直し .....	31

### 第4章 重点地区における復興まちづくり計画

1 人吉市まちなかランドデザイン .....	38
2 各地区の復興まちづくり計画	
① 中心市街地地区 復興まちづくり計画 .....	44
② 青井地区 復興まちづくり計画 .....	63
③ 麓・老神地区 復興まちづくり計画 .....	79
④ 球磨川左岸地区 復興まちづくり計画 .....	91
⑤ 薩摩瀬地区 復興まちづくり計画 .....	103
⑥ 温泉下林地区 復興まちづくり計画 .....	117
⑦-1 中神地区 復興まちづくり計画 .....	133
⑦-2 瓜生田地区 復興まちづくり計画 .....	142
⑧-1 大柿地区 復興まちづくり計画 .....	147
⑧-2 小柿地区 復興まちづくり計画 .....	155

## 第5章 被災市街地復興推進地域における復興まちづくり

1 被災市街地復興推進地域の指定 .....	163
2 検討のプロセス .....	170
3 地区整備に係る現状・課題 .....	170
4 地区（被災市街地復興推進地域）の整備方針 .....	170
5 事業手法及び事業計画 .....	170

## 第6章 実現に向けて

1 計画の実現に向けた取組方針 .....	171
-----------------------	-----

## 参考資料

1 復興まちづくり計画検討の経緯 .....	173
2 復興まちづくり計画の検討に合わせた多様な主体との取組 .....	176
3 令和3年8月意向調査結果の概要 .....	176

