

人吉市公告第 8 6 号

公募型プロポーザル方式による提案に関する質問への回答書

令和 7 年 6 月 2 3 日

人吉市長 松岡 隼人

プロポーザル名称		人吉駅前周辺公共施設等利活用可能性調査業務委託に係る事業者選定公募型プロポーザル
NO	質 問 事 項	左記に対する回答
1	地域を対象とした学習プログラムを調整中とのことですが、現段階で提供可能な情報（プログラムや対象等の概要）をご提供いただけないでしょうか。	市内の小・中学生に S L 人吉を使って、歴史、近代化遺産としての価値、肥薩線（令和 2 年豪雨災害含む）を学び、鉄道へ関心を持ってもらおう。 また、移動には公共交通機関を使ってもらうことで、公共交通を身近に感じてもらい、利用促進につなげる。 令和 7 年 3 月に市内小中学校の校長先生へ説明済み。1 ～ 2 校で授業実施予定。 詳細については、別紙資料のとおり
2	駐車台数、駐輪台数の想定はございますか。	当初の駐車台数 8 8 台の回復と鉄道の復旧や展示施設等による増を見込んだ台数。
3	各展示エリアの上限、下限の面積はございますか。	面積の制限は設けていませんが、S L 関連備品の活用で展示を行ったり、寄贈等による展示物の増も考えられます。
4	「S L 人吉の動態展示」について、機関車を移動させる展示か、または、その場で蒸気や車輪が回る動きを見せる展示か等、現段階での考えがあればご教示ください。	軌道延長を行い、空気圧縮で前後に移動させる展示となります。
5	展示する S L 関連備品について、具体的な内容があればご教示ください。	別添の S L 主な部品一覧表を参照してください。 ※保管箱 2. 5m×3. 7m×2. 5m ※コンテナ 2. 1m×3m×1. 3m
6	令和 6 年度に S L 人吉を活用した社会実験を実施されておりますが、その内容（実施内容や結果等）をご提供いただけないでしょうか。	夜間ライトアップを令和 7 年 2 月から開始（PM6:00～PM10:00）しており現在も実施中です。 日中に限らない見学が可能となり、また防犯の面での効果も見られます。

7	対象エリアに関する情報について、仕様書のゾーニング図のほか、対象エリアのより詳しい図面等がございますか。	平成21年頃に人吉駅前を再整備した際のCADデータがございます。
8	「検討するうえで配慮するエリア」と示されたエリアのうち、不足する駐車場等の候補検討に関して、市有地等の特に活用可能性の高い区域はございますか。または、市有地、民有地問わず検討するということでしょうか。	特定の候補地等は想定していません。市有地、民有地問わず検討（可能であれば複数案）することとなります。
9	駅前の人吉城からくり時計は、移設及び撤去は可能でしょうか。	駅前における重要な観光資源の一つですので、所管課との協議が整えば移設は可能です。
10	業務の実施にあたり、下記の資料等、ご提供いただくことは可能でしょうか。 ・高低差などの記載がある敷地CADデータ ・SL人吉の車両情報（幅、高さなど） ・SL人吉のメンテナンスに関わる用具の資料 ・駅舎の既存図面	敷地データは提供可能です。 SL人吉：全長16m、幅2.5m、高さ3.8m 用具資料：No.5を参照してください。 駅舎の図面等は所有者へ相談することになります。
11	参加資格要件について、業務経験等の詳細な要件はございますか。	詳細な要件はございません。
12	企画提案書別紙の用紙について、サイズの指定はございますか。図等の見やすさを考慮し、必要に応じて、A3用紙を使用してもよろしいでしょうか。	使用可能です。
13	「格納庫等基本構想検討エリア」、「駅前ゾーニング検討エリア」、「検討するうえで配慮するエリア」の各エリアの面積をご教示ください。	格納庫等基本構想検討エリアは約3,500㎡、駅前ゾーニング検討エリアは約11,200㎡、検討するうえで配慮するエリアは約137,000㎡となります。
14	(1)の「学習プログラム」について、市交通政策課と学校で調整中の内容について、ご教示ください。	No.1を参照してください。
15	展示するSLのサイズと、その他展示物の想定とサイズ等についてご教示ください。	No.3、5、10を参照してください。
16	検討に際し、駅前ロータリーの構成は改変可能でしょうか。	検討の結果、全体回遊の視点から真に必要な場合は可能です。