

平成29年度第2回入札監視委員会の審議概要

開催日時 平成29年11月28日（火）午前9時00分から午前11時00分まで
場所 仮本庁舎1階 相談室
出席委員氏名 田中 幸輔 委員長
 立山まき子 委員
 椎屋 恵美 委員
 寺床 住夫 委員
 ※奥村 高史 委員 欠席
審議対象期間 平成29年 4月 1日～平成29年 9月31日
対象工事件数 41本
抽出審議案件 5本

| 質 問 | 回 答 |
|---|---|
| <p>(1) 資格審査会はどのような方がメンバーなのですか。</p> <p>(2) 格付の公表によって、業者から何らかのお問い合わせはなかったですか。</p> <p>(3) 県や他市町村も格付の公表はしているのでしょうか。</p> <p>(4) 消防施設工事というのはどのような工事ですか。</p> | <p>報告事項について 入札・契約の手続きの運用状況の報告について</p> <p>(1) 資格審査会は会長が副市長、工事に関連する部の部長が委員となっています。</p> <p>(2) お問い合わせはありませんが、今までも公表している格付要項により格付をしており、特別な加点はないとの説明をしています。</p> <p>(3) 県はすでに公表をしております。郡市内では人吉市が最初ではないかと思えます。</p> <p>(4) 今回は第二中学校消火設備改修工事が一覧表にありますが、老朽化してきた消火栓等の改修工事になります。 なお、防火水槽については、既製品を埋めるだけになりますので、土木工事で発注しています。</p> |

抽出審議工事 1 : 永野町配水管改良工事

(1)

交通誘導員の配置人員の変更がされていますが、住民説明会をされた時に事前に交通誘導員の話は出なかったのですか。

(2)

8月21日付で変更契約がされているということは、工期末までの10日間で交通誘導員が23人の追加となるので、1日あたり2名程増やされたと考えてよろしいでしょうか。

(3)

今回の抽出工事の中で水道施設工事が7件ありますが、この中で配水管工事は何件ありますか。また、今後もこの工事は続いていくのですか。

(4)

永野地区の改良状況はいかがでしょう。また、配水池についても計画をされているのでしょうか。

(5)

永野地区はVP管の布設がほとんどでしょうか。また、送水管もVP管ですか。

(6)

5か年計画であれば、入札指名業者もその都度選定されるのでしょうか。

(事務局から入札・契約事務の経過について説明する。)

(1)

事前に住民説明会は行っております。工事に入った後に幅が狭い農道を迂回路にして欲しいとの要望が地元からあったため、安全面を考慮し交通誘導員をつけることにしました。

(2)

8月21日に変更伺いを提出したもので、事前に工事が進捗しているため、2名体制から3名体制に変更しています。

(3)

7件のうち6件が配水管工事になります。また、給水開始から60年過ぎているので、今後も漏水対策及び耐震化を考慮し工事を進めたいと思います。

(4)

今年度から5か年計画で永野地区を改良していきます。永野地区ではありませんが、原城配水池は、来年度から本格的に工事に取りかかる予定であり、現在詳細設計中です。

(5)

全てがVP管です。また、送水管もVP管です。

(6)

設計額に応じて該当するランクの業者を選定しますが、その中でも市内業者を優先して指名します。

抽出審議工事 2 : 曙橋補修工事

(1)

工事は順調に進んでいますか。

(事務局より入札・契約事務の経過について説明する。)

(1)

計画どおり、順調に進んでいます。
現在、足場の設置が終了し、橋の下からひび割れ等の調査を行いながら、橋台に削孔をしている状況です。

(2)

設計業者の国際航業株式会社も入札をされたのですか。

(2)

業務委託で入札をしました。

(3)

業者の募集はインターネットに掲載されて応募する流れでされたのですか。

(3)

この工事は、インターネット等で一般競争入札の形をとらず、個別に指名通知を出している状況です。

(4)

工事期間中に通行止めはしないのですか。

(4)

現在は、橋下の足場での作業のため交通規制はかけていません。しかしながら、防護柵や高欄、橋の表面の作業時期になると片側交互通行で対応していきたいと思っています。

(5)

橋梁の工事では出水期を外しますが、この工事は外さなくても良かったのですか。

(5)

この橋は河川からかなり高い位置にあり、計画高水位に離隔があるので、国とも協議して出水期の工事について、了解を得ています。

(6)

ポリ塩化ビフェニル（以下「PCB」という。）が検出されたということで、設計変更されることですが、当初にはわからなかったのですか。また、他の橋では使用されていないのですか。

(6)

当初設計がされた平成26年にはPCBについて、明確な基準が示されていなかったため調査をしていなかった。今回は厚生労働省の通達に基づいて請負業者からの調査依頼があり、結果として橋桁の塗料にPCBが検出されたものです。
また、他の橋については、調査は行っていませんが、PCBが使用された年代から推測すると20橋くらいはPCBが含まれている可能性があると考えています。

| | |
|---|---|
| <p>(7) どのような設計変更になるのですか。</p> | <p>(7) 処理については、環境省が認定する施設（北九州市又は大牟田市）で処分をする予定としています。また、工事については、足場をビニールで密封し専用の換気を設置して、作業員が出入りするところにはクリーンルーム等の設備を整えるような設計変更を考えています。</p> |
| <p>(8) PCBは人体にどのような影響を与えるのですか。</p> | <p>(8) 塗装をはがしたときに体内に入ると発がん性を持ったりするものです。</p> |
| <p>抽出審議工事3：人吉市カルチャーパレスホール棟屋上防水改修工事</p> | <p>(事務局より入札・契約事務の経過について説明する。)</p> |
| <p>(1) 日頃の施設維持管理は委託されているのでしょうか。</p> | <p>(1) 舞台等の維持管理については、専門業者に委託していますが、施設全体の維持管理については、委託していません。</p> |
| <p>(2) 雨漏りがあったから工事をされたのですか。</p> | <p>(2) 毎年、壁の内部に水が入ってきていたので、部分的な補修をしていましたが、今回は全体的に改修工事を行いました。</p> |
| <p>(3) 小ホールの屋上は大丈夫なのですか。</p> | <p>(3) 今のところ、致命的な雨漏りはありません。来年度改修工事を行う予定です。</p> |
| <p>(4) 施設の管理は人吉市だけでされているのですか。</p> | <p>(4) 人吉市だけで管理しています。</p> |
| <p>抽出審議工事4：人吉市防災行政無線親局設備移設工事</p> | <p>(事務局より入札・契約事務の経過について説明する。)</p> |
| <p>(1) 契約保証金が免除になっているのはどうしてですか。</p> | <p>(1) 請負業者から工事履行保証書の提出があったため、人吉市契約規則第6条第2号に基づき免除としています。</p> |

| | |
|--|---|
| <p>(2) 特命随契とはどのようなものですか。</p> <p>(3) 見積の内容について担当課で十分な審査はされたのですか。</p> <p>(4) 非常用発電機は西間別館の正面に移設されているが、建物の裏側に移設されなかったのはどうしてですか。</p> <p>(5) 新庁舎ができれば、もう一度今回のような工事が出てくるのですか。</p> | <p>(2) 随意契約でも数社から見積を取って低額のところ契約締結するのが一般的ですが、今回のように競争入札に適さない場合は1社からの見積で契約締結することを特命随契と呼んでいます。</p> <p>(3) 担当課でチェックを行っています。</p> <p>(4) 移設場所に建物の裏側も検討したのですが、既に他の発電機が設置してあったため、正面に移設することになりました。また、新庁舎ができればそちらに移す予定にしています。</p> <p>(5) 同じような移設工事が出てきます。</p> |
| <p>抽出審議工事5：旧保健センター・旧勤労青少年ホーム等解体工事</p> | <p>(事務局より入札・契約事務の経過について説明する。)</p> |
| <p>(1) 最低制限価格を設定する案件は、全体の何割くらいになりますか。</p> | <p>(1) 基本的にすべての工事に設定しています。</p> |
| <p>(2) 今後は方針として、案件によっては最低制限価格を設定しないこともあるのですか。</p> | <p>(2) 実際、老人趣味の家の解体工事の入札については、指名審査会に諮って最低制限価格を設けず執行し、落札業者が決定しています。</p> |
| <p>(3) 解体工事についてのみ最低制限価格の設定の有無を検討されるのですか。</p> | <p>(3) まずは解体工事について事前に検討をしていきます。その他の工事につきましては、引き続き最低制限価格を設定していきます。</p> |
| <p>(4) 1回目の入札で予定価格と入札額に開きがあったのは、どこに原因があったと思います</p> | <p>(4) 熊本県内の解体専門業者の見積を参考に設計をしたのですが、震災以降は作業員や資材</p> |

| | |
|--|---|
| <p>か。</p> <p>(5) 設計業者に山下設計とありますが、熊本県内の業者ですか。</p> <p>(6) アスベストはどこからか出てきていますか。</p> <p>(7) 1回目の入札で最低制限価格に届かなかった場合は、2回目の入札はできないのですか。</p> <p>(8) 今後も解体工事は出てくるのですか。また最低制限価格は設定されるのですか。</p> | <p>不足による人件費、資材の高騰や重機の手配困難などから見積価格も震災前より高騰している状況でした。しかしながら、地元業者においては、震災の影響を受けない単価での工事が可能ということで価格にかい離が生まれたものと考えています。</p> <p>(5) 福岡県の業者で新庁舎の建築設計業者です。</p> <p>(6) 保健センターの1階機械室にあり、労働基準監督署と保健所の事前検査を受けて除去しています。あと青少年ホームの2階機械室にも保温材として使われていますが、近日除去予定です。</p> <p>(7) 1回目で失格になるため、2回目の入札はできません。</p> <p>(8) 年明けに麓町本庁舎の解体工事、あとは旧商工センターの解体工事と西間別館倉庫の解体工事等が出てきます。また、最低制限価格については、設計に応じて考えます。</p> |
|--|---|